



Информационное сообщение для СМИ

15 февраля 2024, Вологда

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ В ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

В 2023 году в Вологодской области в результате нового строительства и реконструкции сдано в эксплуатацию более одного миллиона квадратных метра недвижимости. Большинство построенных объектов (95%) – это жилые дома.

Количество построенных зданий нежилого назначения уменьшилось на 20% по сравнению с 2022 годом и составило 194 единицы. Выросла доля сельскохозяйственных и административных, сократилась доля промышленных, коммерческих и учебных зданий.

Итогом выполнения инвестиционных проектов, реализуемых в Вологодской области, стало обновление производственных объектов путем модернизации и реконструкции, а также ввода в действие новых мощностей.

Построены мощности по производству 1,1 тыс. куб. м пиломатериалов, 92 тыс. куб. м фанеры, рыбный комплекс по выращиванию лосося производительностью 2,5 тонны рыбы в год, котлы паровые на теплоэлектроцентралях и другие объекты.

Одним из основных направлений сельского хозяйства Вологодской области является животноводство. Для его успешного развития ежегодно сдаются в эксплуатацию необходимые объекты. В 2023 году построены помещения для крупного рогатого скота на 5 тыс. мест, силосные и сенажные сооружения мощностью 35,4 тыс. куб. метров.

Автомобильная дорожная сеть Вологодской области местного значения в 2023 году увеличилась на 3,9 км. В процессе дорожного движения с каждым годом участвует все большее количество автотранспорта, и возникает необходимость в дополнительном обслуживании средств передвижения. Построено 12 капитальных гараж на 98 машиномест, 3 станции технического обслуживания легковых автомобилей, 3 автомойки, автозаправочная станция, 2 автомобильные станции: газозаправочная сжиженного нефтяного газа и газонаполнительная компрессорная.

Для обеспечения деятельности и развития сферы торговли в 2023 году построен торгово-развлекательный центр общей площадью 57,6 тыс. кв. м, введено 3,5 тыс. кв. м торговой площади торговых предприятий, сданы в эксплуатацию общетоварные склады площадью 11 тыс. кв. м. На 25 посадочных мест увеличилась сеть предприятий общественного питания.

Из объектов коммунальной инфраструктуры проложены газовые, водопроводные, тепловые и водопроводные сети протяженностью 85,2 км, 0,6 км, 0,3 км и 0,1 км соответственно, закончено строительство и расширение отопительных котельных общей производительностью 1,4 гигакалорий в час.

Перечень крупных социальных объектов дополнили две общеобразовательные школы на 1304 ученических места, два физкультурно-оздоровительных комплекса, модульный физкультурно-оздоровительный комплекс с ледовым полем площадью 4,7 тыс. кв. метров, который позволит проводить тренировки и сборы для команд по различным игровым видам спорта. Завершена комплексная модернизация инфраструктуры стадиона «Витязь» со строительством трибун на 1500 мест и футбольным полем с современным искусственным покрытием и подогревом.

Резерв ввода объектов в эксплуатацию сосредоточен в незавершенном строительстве. На начало 2024 года в незавершенном строительстве находилось 455 объектов (без учета жилых домов), из них строительство каждого 13 объекта приостановлено или законсервировано.